



12/10/23

אל: _____
(רשימת תפוצה)

הנדון: פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מס' 135 מתאריך 09/10/23

* הוועדה התקיימה ב-ZOOM

1. **חשתתפו חברי הועדה:**
גב' שרונה הרשקו - מנהלת מינהל בינוי ותשתית – יו"ר הוועדה.
מר אהרון פישר, סגן מנהל אגף החשבות.
עו"ד נטלי שמואלי מעודי - ס. ליועמ"ש.

מרכז הוועדה: מר ליאור אבירם

2. **נציגי יחידות.**

3. **מצ"ב פרוטוקול הוועדה הכולל את פרוט הבקשות.**

אור קראט
עו"ד נטלי שמואלי מעודי
שרות משפטי
15/10/23

שרונה הרשקו
מנהלת מינהל בינוי ותשתית
שרונה הרשקו
מנהלת מינהל בינוי ותשתית

אהרון פישר
ס. מנהל אגף החשבות

רשימת תפוצה
חברי הוועדה
גב' אורית שבתאי פרנק, מבקרת העירייה
מר ערן פרידלר, מנהל אגף התקציבים וכלכלה



מינהל: בת"ש אגף: תיעול פנייה: 28-1451 ת: 26/09/23

תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים של הקמת מאגרים תת קרקעיים

הנושא:

תאור העבודה: תכנון קונסטרוקציה בטווח מי תהום ואבטחת עמידות המאגרים לאורך שנים, כולל פיקוח עליון.

ל"ד בחודשים:	36	סיבת הצורך במתכנן חוץ:	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי:	1	7-999-999999-99	פרויקטים שונים

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ/ הנמקה לבחירה
ויה ברידג'ס בע"מ	הנדסת גשרים	בעל כישורים מתאימים

שכר לפי מבנה (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	מש"ח 1,137,000
מקצוע / עיסוק	הנדסת בנין
% השכר המוצע	7.20 %
% שרותים חלקיים	97.50 %
אומדן סה"כ שכר	ש"ח 1,137,000
מטבע שטר חליפי	ש"ח
תאריך שטר חליפי	
אומדן הוצאות הקמה	ש"ח 18,000,000
% הנחה מהתעריף	10.00 %
תאריך מדד בסיס	

שכר לפי שעות (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	מש"ח 228,000
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)
סכום לשעה	31/12/99
תום תוקף תעריף	15.00 %
% הנחה	
ניכוי לשרותי משרד	אומדן שעות לחודש
אומדן שעות כללי	1,500
אומדן סה"כ שכר	ש"ח 291,000

סה"כ שכר לשתי השיטות:	1,428,000	ש"ח (לא כולל מע"מ)
-----------------------	-----------	--------------------

הערות לפניה: יח' התיעול העבירה פנייה ל- 7 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת זוכה אחד, וכל זאת ע"ב אמות המידה שקבעה הוועדה מראש: 30% מחיר (ע"ב 20% בשעות ו- 80% בערך מבנה) ו- 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיון). בפועל התקבלו 5 הצעות בלבד.

העדרת לשיטת השכר: לאור האמור לעיל מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות עם המועמד הנ"ל, בעל הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. השכר הנ"ל הינו עבור כל תקופת ההתקשרות במלואה.

מצ"ב מסמכי הבל"מ, בקשת הפטור, פרוטוקול פתיחת ההצעות וההצעות הזוכות וטבלת הניקוד המשוקלל.

החלטה: מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: ויה ברידג'ס בע"מ

16/10/23
דף: 2

ועדה 21-35 נושא 1

עיריית תל-אביב - יפו
ועדה למסירת עבודות למתכננים



דף: 2

פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 09/10/2023

המועצה ה' 21 ועדה מס': 35 החלטה: 1

עיריית תל אביב - יפו



הערות להחלטה :

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכה בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים, לאחר שמצאה כי בנסיבות העניין ולאור חו"ד היועמ"ש לפיה תקנה 3 (8) חלה על ההתקשרות ולאור הסברי היחידה, מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים ואינה שגרתית ולאור התוצרים המבוקשים במסגרתה ולאור יחסי האמון בממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה.

* *

**ריכוז ציוני ביקוד משוקלל מחיר/איכות - תכנון הונסטרוקציה בפרוייקטים של
הקמת מאגרים תת-הרקעיים * 1**

שם המועמד	ויה ברידג'ס בע"מ	ליבני מהנדסים בע"מ	נחמן אידלס מהנדסים	מתן זקן הנדסה אזרחית וקונסטרוקציה	חיים בן תורה מהנדס מבנים
משתתף מס'	1	2	3	4	5
הצעת מחיר המשתתף משוקלל	-11.00%	-11.00%	-20.00%	-26.00%	-17.00%
אחוז ההנחה - ש"ט לפי מבנה ע"ב 80%	-10.00%	-10.00%	-20.00%	-25.00%	-17.00%
אחוז ההנחה - לפי שעות ע"ב 20%	-15.00%	-15.00%	-20.00%	-30.00%	-17.00%
מחיר	89.00	89.00	80.00	74.00	83.00
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	83.15	83.15	92.50	100.00	89.16
ציון מחיר ע"ב 30%	24.94	24.94	27.75	30.00	26.75
ציון איכות ע"ב 70%	68.85	67.69	64.86	62.55	63.81
ציון איכות כללי	98.35	96.70	92.65	89.35	91.15
מסיון ע"ב 70%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
אינן אישי עם המגיע ע"ב 30%	94.50	89.00	75.50	64.50	70.50
ביקוד משוקלל סופי	93.79	92.63	92.61	92.55	90.55

74.00

עמידה במצוי מס'

תשלה	V	V	V	V	V
מסיון	V	V	V	V	V
ציון איכות מעל 70	V	V	V	V	V

**אמדין היקף התקשרות עם הזוכה - " ויה ברידג'ס בע"מ " עס' הצעתו למתן הנחה
בשעור 10% לערך מבנה ו - 15% בשעות :**

475,980
1,427,940

לשנה : ע"ב 6 מלש"ח בערך מבנה + 500 שעות <==
לכל התק' עבור 36 חודשים : <==

תאריך:

לכבוד
היועץ המשפטי

הנדון: בקשה למטור ממכרז לפי תקנה 83

1. פרטי היחידה

שם המתקנה/יחידה	תיעול	תיעול	מינהל בתייש

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

שם ההתקשרות	תיקוף כספי מוערך
<p>תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים של הקמת מאגרים תת קרקעיים 1*</p> <p>יחידת התיעול בעיריית ת"א יפו מעוניינת להקים מאגרי ויסות והשהייה תת קרקעיים באזורי תורפה בעיר, אשר ישמשו לאצירת מי הגשם בעת סופה ובכך יקטינו את העומס הנוצר בקווי הניקוז בעת אירועי גשם חזקים ולצורך כך, נדרשת למתכנני קונסטרוקציה. עבודת המתכננים תכלול בין היתר –</p> <ul style="list-style-type: none"> • תכנון קונסטרוקציה בטווח רווי ומי תחום ואבטחת עמידות רבת שנים של המאגרים ושל מי התחום במאגרים. • עבודות בשלבים הכוללים שירותי תכנון מוקדם, תכנון סופי, תכנון מפורט ופיקוח עליון. • ביקורים באתר, חקירות מוקדמות ומתן הנחיות לגורמי ביצוע. • התייעצות ותיאום בין יועצים מקצועיים. • ביצוע עבודת תכנון קונסטרוקטיבי בהתאם לדרישות העירייה וחוק התכנון והבנייה. • עבודה מול גורמים עירוניים לרבות במינהל בתייש - יחידת התיעול ובמינהל הנדסה. • עבודה מול גורמים מקצועיים חיצוניים הנדרשים לאשר את התכנון לרבות התנהלות שוטפת. 	<p>5 שנים</p>
	<p>אומדן הוצאות ערך מבנה – עד 6 מלש"ח + עד 500 שעות לא כולל מע"מ לכל שנה.</p>

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 83

<p>העבודה הנדרשת מחייבת מיומנות גבוהה והכרות יסודית עם חוקים, תקנות ורגולציה מקצועית, מחייבת ידע ומומחיות ייחודיים וספציפיים הנוגעים לתכנון קונסטרוקציה במבנים מורכבים ומחייבת יכולות מתן פתרונות תכנון ופיקוח בפרויקטים שונים בלוי"ז צפוף, תוך הנחיית גורמי ביצוע, תיאום מול גורמים שונים בתוך העירייה ומחוצה לה, בממשקי עבודה מרובים. כמו כן, המתכנן ייחשף למידע רגיש לרבות שרטוטים ותכניות עירוניות, יהיה מעורב בעבודה בטווח רווי ומי תחום ויחיה מעורב בטיפול בקבלת אישורי גורמים סטטוטוריים ועוד.</p>

4. חוות דעת היועץ המשפטי

בחנתי את פרטי ותנאי ההתקשרות המבוקשת כפי שנמסרו ע"י מינהל בתייש – יחידת התיעול, לפיהם מדובר בהתקשרות למתן שירותי תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים של הקמת מאגרים תת קרקעיים הכוללים, בין היתר, תכנון קונסטרוקציה בטווח רווי ומי תחום ואבטחת עמידות רבת שנים של המאגרים ושל מי התחום במאגרים, עבודות בשלבים הכוללים שירותי תכנון מוקדם, תכנון סופי, תכנון מפורט ופיקוח עליון, ביקורים באתר וחקירות מוקדמות, התייעצות ותיאום עם יועצים, עבודת תכנון קונסטרוקטיבי בהתאם לדרישות העירייה וחוק התכנון והבנייה ועוד.

כמו כן, בתנתי את הסברי היחידה, לפיהם השירותים המבוקשים הינם שירותים המחייבים ידע ומומחיות מיוחדים לרבות, מיומנות גבוהה והיכרות יסודית של חוקים, תקנות ורגולציה מקצועית בתחום הנדסת קונסטרוקציה, מחייבים ידע וניסיון משמעותי בתכלול, יעוץ ומתן פתרונות תכנון קונסטרוקטיבי, מחייבים עבודה בלוח זמנים צפוף, פיקוח עליון לרבות ביקורים בשטח ומתן תנחיות, תיאום מול גורמים שונים בתוך העירייה ומחוצה לה, טיפול בקבלת אישורים סטטוטוריים ועוד.

בנוסף, הבאתי בחשבון את הסברי היחידה, לפיהם לאור מיהות התפקיד, היותו כרוך בממשקי עבודה מרובים בתוך העירייה לרבות מינחל בת"ש – יחידת התייעול ומינחל ההנדסה וגם גורמים מחוץ לעירייה כגון בעלי מקצוע נוספים בתחום ההנדסה – בעלי תפקידים וגורמי ביצוע, גורמים סטטוטוריים – הנוגעים לאישור בקשות וטיפול בפניות ועבודת העירייה ע"פ דין, מחייב יחסי עבודה טובים ולאור היותו כרוך בחשיפה למידע רגיש – מחייב יחסי אמון.

אשר על כן, לאור פרטי החתקשרות ומאפייניה, הידע והמומחיות הנדרשים במסגרת התפקיד, ממשקי העבודה המרובים ויחסי האמון הנלווים לתפקיד, אני סבורה, כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים, אשר לאור טיבה ומחמתה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנת 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על החתקשרות המבוקשת.


דנה אלון פיליבה, רו"ת
עוזרת בכירה ליועמי"ש



תאריך: כ"ד אלול תשס"ג, 01/09/02
סימוכין: פרוטוקול פתיחת מעטפות

היחידה: תיעול

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות לתכנון קונסטרוקציה בפרויקטים של הקמת מאגרים תת קרקעיים	
תאריך פתיחת המעטפות: 14/08/23	מועד האחרון להגשת הצעות: 14/08/2023
מועד מקורי להגשת הצעות: 14/08/23 (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
משה בן דוד	ס.חשבת המנהל
מרכז התקשורת	
משתתפים נוספים	מורן משומר
	מרכזת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	ויה ברידג'ס בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20%
2	צ. זכות מהנדסים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	15%
3	לבני מהנדסים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	הצט טוקט (הצט) 15% טמט 2/2
4	ג.א.ש הנדסת בנין וגשרים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	אידלס נחמן מהנדסים	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20%
6	מתן זקן הנדסה אזרחית וקונסטרוקציה	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	הצט טוקט (הצט) 20% טמט טמט 30%
7	חיים בן תורה מהנדס מבנים	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25% 17%
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	17%
7	סה"כ			

הספקים אליהם פנתה העירייה
 הספקים שתגישו הצעה
 הספקים שלא הגישו הצעה

משה בן דוד
סגן מנהל מח' כספים
10-09-2023
מנהל תחום
עיריית תל-אביב-יפו

מנישה בן
סגן מנהל מח' תיעול
14-08-2023
מנישה בן-שחר
עיריית תל-אביב-יפו

מורן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
14-08-2023
מורן משומר
עיריית תל-אביב-יפו

הערות:

חתימות

חשבת/היחידה

מרכז התקשורת



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

קונסטרוקציה בפרויקטים של הקמת מאגרים תת קרקעיים

לאחר שקראנו וחבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p>הנחה בשעור 10 % על מחיר התעריף (שיעור ההנחה לא יפחת מ-10%)</p>	<p>משקל ציון 80%</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים על בסיס: אחוז מאומדן "שכ"ט לפי מבנה " כמפורט בחוברת תעריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון / "חספר הצחוכ" (במחזורת 7/96) בפרק "תנדסת בניין".</p>
<p>הנחה בשעור 15 % על מחיר התעריף (שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>משקל ציון 20%</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה: התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשעור 1.3%.</p>

• הצעת מחיר קטנה מ-10%, לפרק אחוז מאומדן הוצאות להקמת מבנה,

תיפסל.

• הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות,

תיפסל.

VIA BRIDGES LTD
514451798 .פ.מ.י

יה ברידג'ס בע"מ
שם המציע

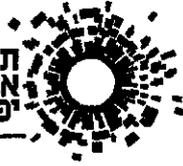
10.08.2023
תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי הצעה לכתובת המייל:
hambts@mail.tel-aviv.gov.il

פתיחת מעטפות - הצעות מחיר
הצעה מס' 1..... מתוך 5
נפתחה בתאריך 10/9/23
מרכז התקשרויות
חשב



תל אביב
TEL AVIV
יפו YAFO



עיריית תל אביב-יפו

בקשה לקבלת הצעות
לתכנון קונסטרוקציה בפרויקטים של הקמת
מאגרים תת קרקעיים

פרק א' – כללי

1. אגף מב"צ בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות בתחום תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים של חקמת מאגרים תת קרקעיים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשחם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנייל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת החצעה.
5. את החצעה יש להגיש עד לתאריך 14.08.2023 עד השעה 12:00. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות לגבי מורן ארד באמצעות דוא"ל arad_m@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מס' 03-7247011. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך 08.08.2023 בשעה 12:00.
8. ראיון עם המציע יתקיים באמצעות שיחת "זום" בתאריך 16.08.2023 בין השעות 16:00-14:00) אנה שריינו מועד זה ביומנוכס).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת הצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את חיקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל החוצאות מכל מין וסוג חכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיחיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות הצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע לחיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ו - 1976.

3. תוקף הצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה לתארכת ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובת שעל המציע לצרף בהצעתו

- המציע יצרף את המסמכים הבאים:
- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
 - 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
 - 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.

5.4. נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.

5.5. נספח ה' – שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים.

6. השלמת מסמכים

העירייה תחא רשאיות לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבחורות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע ותצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. הודעה על הזכייה וההתקשרות

7.1. בין העירייה למציע שיזכה יחתם חוזה.

7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.

7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.

7.4. הית והזוכה לא יעמוד בחתתיבויותיו לפי פנייה זו, תחא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, תחל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תחא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.



פרק ג' – קריטריונים לבחינת החצעות

1. השיקולים בבחינת החצעות

בשיקוליה בבחינת החצעות ותתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר החצעה ו-70% לאיכות החצעה, וזכר כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאי הסף כדלקמן:

- 2.1 זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ו - 1976.
- 2.2 ניסיון בתחום המבוקש – למציע ניסיון במתן שירותי תכנון קונסטרוקציה של מבנים ו/או מתקנים הנדסיים טכניים ו/או חניונים תת קרקעיים ו/או מבנים ציבוריים ו/או תחנות שאיבה תת קרקעיות ב- 5 פרויקטים לפחות במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת החצעות.
- 2.3 השכלה/רישיון – המציע יהיה מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים.
- 2.4 ציון איכות – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 4 בחמשך להלן.

3. ניקוד מחיר החצעה

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור התנחה שיוצע על ידי המציע עבור כל אחד מ- 2 הרכיבים הבאים:

- בגין רכיב ההתחשבות על בסיס " שכ"ט לפי מבנה " כמפורט בחוברת התעריפים והנחלים לעבודות התכנון במערכת הביטחון / "הספר הצהוב" (במהדורת 7/96) בפרק "הנדסת בניין" וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ- 10% (רכיב זה יהווה 80% בשקלול).
- בגין רכיב ההתחשבות על בסיס שעות עבודה: כמפורט בחוברת תעריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות 80%, כפי שפורסמו על ידס ב- 3/6/2018 ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות ובתוס' הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ- 15% (רכיב זה יהווה 20% בשקלול).

4. משקל ציון האיכות:

- 4.1 ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל
- 4.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל החצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

תוצאות/הבחירות		
<ul style="list-style-type: none"> עד 5 פרויקטים – 0 נק'. כני"ל, בין 6 ל- 7 פרויקטים – 60 נק'. כני"ל, בין 8 ל- 9 פרויקטים – 80 נק'. כני"ל, עבור 10 פרויקטים ומעלה – 100 נק'. 	70%	ניסיון המציע במתן שירותי תכנון קונסטרוקציה של מבנים ו/או מתקנים הנדסיים טכניים ו/או חניונים תת קרקעיים ו/או מבנים ציבוריים ו/או תחנות שאיבה תת קרקעיות במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה.
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע
	<u>100%</u>	<u>סה"כ</u>

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

ציוף	הערות/מסמכים
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלום – 1976
	תעודת השכלה או רישיון מתאים בתוקף להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 2.3

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

יחידת התייעול בעריית ת"א יפו מעוניינת להקים מאגרי ויסות והשהייה תת קרקעיים באזורי תורפה בעיר. מאגרים אלו ישמשו לאצירת מי הגשם בעת סופה ובכך יקטינו את העומס הנוצר בקווי הניקוז בעת אירועי גשם חזקים. שירותי המתכנן יכללו בין היתר: תכנון קונסטרוקציה בטווח רווי ומי תהום ואבטחת עמידות רבת שנים המאגרים במי התחום ובמים שבמאגרים, תכנון ופיקוח עליון בתחום קונסטרוקציה והנדסת בניין, עבודה מול גורמים חיצוניים הנדרשים לאשר את התכנון כגון בירורים עם העירייה והאדריכל בכל הקשור למערכת הקונסטרוקטיבית של הפרויקט, ביקורים באתר, חקירות מוקדמות, התייעצות ותיאום עם היועצים, עבודת תכנון קונסטרוקטיבי בהתאם לדרישות העירייה וחוק התכנון ותבנייה, עבודות בשלבים הכוללים שירותי תכנון מוקדם, תכנון סופי, תכנון מפורט, פיקוח עליון והכל כפי המפורט בטיטוט החוזה המצורפת לבקשה זו.

הערות :

1. בכוונת העירייה להתקשר עם זוכה אחד.
2. לצורך מתן הצעת המחיר להלן אומדני הרכיבים הבאים כמפורט להלן :
 - אומדן הוצאות (ערך מבנה) - עד 6 מלש"ח בשנה.
 - אומדן כמות שעות – עד 500 שעות לשנה.
3. ההתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
4. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות לחקטין (אפילו ב- 100%), הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים תל אביב יפו בפרט.
5. מצורף טיוטת חוזה עליו יחתום כל אחד מהזוכים. הגשת התצעה תחשב כקבלת מוחלטת וסופית של כל תנאי החוזה.

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי התימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי חבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או-המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא יזווע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון לחגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום חודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר חמטרות וחסימכיות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת החצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת	תאריך	שם
--------------	-------	----

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלחן:
א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> חברה בע"מ	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> אדם פרטי
(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ד')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשיי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

תאריך

חתימה

שם רו"ח / עו"ד

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

קונסטרוקציה בפרויקטים של הקמת מאגרים תת קרקעיים

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן –

<p>הנחה בשעור _____ % על מחיר התעריף (שיעור ההנחה לא יפחת מ-10%)</p>	<p>משקל ציון 80%</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים על בסיס: אחוז מאומדן "שכ"ט לפי מבנה " כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות התכנון במערכת הביטחון / "חספר הצהוב" (במחזורת 7/96) בפרק "הנדסת בניין".</p>
<p>הנחה בשעור _____ % על מחיר התעריף (שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>משקל ציון 20%</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה: התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידי ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3%.</p>

• הצעת מחיר קטנה מ-10%, לפרק אחוז מאומדן הוצאות להקמת מבנה, **תיפסל.**

• הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, **תיפסל.**

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

נספח ז' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

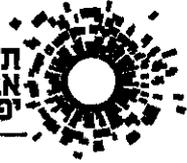
להלן פירוט ניסיונו בתחום מתן שירותי תכנון קונסטרוקציה של מבנים /או מתקנים הנדסיים טכניים /או חניונים תת קרקעיים /או מבנים ציבוריים /או תחנות שאיבה תת קרקעיות להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לפרק ג' למסמכי הפנייה וכמו כן לצורך ניקוד הניסיון כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון נא לפרט את ניסיון המציע במתן שירותי תכנון קונסטרוקציה של מבנים /או מתקנים הנדסיים טכניים /או חניונים תת קרקעיים /או מבנים ציבוריים /או תחנות שאיבה תת קרקעיות במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות	תקומת מתן השירותים	פרטי מזמין העבודה		
			שם	טלפון נייד	דוא"ל
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות. ניתן לשכפל עמוד זה בעת הצורך.



תל אביב-יפו
TEL AVIV-YAFO



עיריית תל אביב-יפו

נספח ה'- שאלון איתור חשש לניגוד עניינים

יש לצרף קו"ח של החותם

במקרה של חברה בע"מ יש לצרף אישור מורשה חתימה



פרוטוקול הוועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 09/10/2023

המועצה ה' 21 ועדה מס': 35 החלטה: 5

מינהל: הנדסה אגף: רישוי ופיקוח בניה פנייה: 11-0111 מ: 26/09/23

הנושא: יעוץ בנושאי תכנון, רישוי ובניה ובפרט בשינויי חקיקה בתחום

לר"ז בוודשים : 24 סיבת הצורך במתכנן חוץ : העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי 1 : 02-073223-100-8 יעוץ מקצועי

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ!	הנמקה לבחירה
ריטה דלל		כן	ראה הערות לפניה

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל מע"מ)	
<p>מש"ב"ט-אגף בינוי ונכסים עבודה נמשכת אקדמאי בכיר 240.70 ש"ח 31/12/99 15.00 %</p>	<p>סוג תעריף תת-סוג תעריף רמה (השכלה) סכום לשנה תום תוקף תעריף % הנחה</p>
<p>ניכוי לשרותי משרד אומדן שעות לחודש אומדן שעות כללי</p>	<p>750</p>
<p>אומדן סה"כ שכר</p>	<p>153,500 ש"ח</p>

הערות לפניה :

בהמשך לוועדת פטור מס' 62 מיום 14.8.23, פנינו ל-6 מועמדים, ע"ב 20% מחיר ו-80% איכות, (ציון איכות מינימאלי 50 נק'), קבלנו הצעה אחת. מצ"ב אישור פטור ממכרז, טב' שקלול, פרוטוקול פתיחת מעטפות ופנייה. מבקשים להתקשר עם המועמד המומלץ.

המועמדים הם: יהושוע ציפרוט, קרן מטרני, מרגריטה גלזמן, מסטר גל אדריכלים ריטה דלל ולואי דבוריינסקי בע"מ. להערכתנו לא הוגשו הצעות למעט ריטה היות ומדובר בחיקף שעות חלקי, כמו כן לא יוכלו להגיש בקשות להיתרי בניה ולאישור תב"עות בת"א בשל ניגוד עניינים.

הערות לשיטת השכר : היקף השעות הינו לכל שנה ויתרת השעות משנה אחת יעברו לשנה הבאה אחרית.
שריון 52-23-2025
מבקשים שתחילת החוזה יהיה מיום הוועדה.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: ריטה דלל

הערות להחלטה : הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכה בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ תקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

יעוץ בנושאי תכנון, רישוי ובניה ובפרט בשינויי חקיקה בתחום ציון איכות מינמאלי של 50 נק'

מס	אמות מידה	ניקוד מקסימלי	הערות	ריטח דלל ניקוד
1	ניסיון בתחום תכנון, רישוי. הניסיון יימדד מאז קבלת תואר מוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה.	10 נקודות	עד 10 שנות ניסיון - 5 נק'	10
			מעל 10 שנות ניסיון - 10 נק'	
2	ניסיון בשינויי חקיקה	10 נקודות	עד 20 שנות ניסיון - 5 נק'	10
			מעל 20 שנות ניסיון - 10 נק'	
3	ניסיון עבודה בתחום תכנון, רישוי במגזר הציבורי (עבודה ברשות מקומית, ממשלתית וכדומה)	20 נקודות	ניסיון במגזר הפרטי - 10 נק'	10
			ניסיון במגזר הציבורי - 20 נק'	
4	ניסיון עבודה לבקשות להיתר בתחום רישוי	20 נקודות	עד 30 שנות ניסיון בתחום רישוי בקשות להיתר - 10 נק'	20
			מעל 30 שנות ניסיון - 20 נקודות	
5	ראיון	20 נקודות	ראיון עם המציע שיבחן בין חיתר, כישורים בתחום מתן שירות, היכרות עם חוק תכנון ובנייה, מקצועיות, יכולת התבטאות ברמה גבוהה, זמינות, מענה על שאלות, חתרשמות כללית וכיוצ"ב.	20
6	סח"כ איכות	80 נקודות		80
	מחיר (אחוז הנחה)	20 נקודות	הנחה בסך 15%	20
	סה"כ	100		100

4. חוות דעת היועץ המשפטי

בחנתי את ההתקשרות המבוקשת ותנאיה ואת התנאים שנמסרו ע"י אגף רישוי ופיקוח על הבניה, לפיהם מדובר בהתקשרות לשירותי ייעוץ לאגף בנושאי תכנון, רישוי ובניה ובפרט בשינוי תקיקה בתחום, אשר כוללים בין היתר, ריכוז הצעות חוק ותקנות בתחום התכנון, רישוי ותבנית, לרבות קליטת הצעות החוק והפצתן לגורמים הרלבנטיים בעירייה, גיבוש תשובה ואישורה אצל מהנדס העיר, ייצוג העירייה בשיבות הכנת שונות מטעם מנהל התכנון, בין היתר במרום ה-15, מרכז שלטון מקומי ועוד. בנוסף, נותן השירותים ילווה וייעץ לשירות המשפטי בעירייה בענייני בקשות לחיתורים וכן חכנת תכניות לרבות בוועדות העיר ובבתי המשפט.

כמו כן, בחנתי את הסברי האגף, לפיהם השירותים המבוקשים הינם שירותים ייחודיים המתאיבים ידע וממחיות מיוחדים בתחום התכנון והבניה, בחליכי רישוי, מידע תכנוני וחכנת תכניות (תב"ע) לרבות היכרות מעמיקה עם החוקים והתקנות הקיימים בתחום התכנון והבניה, ובחוקים נוספים כגון: חוק והתכנון והבניה, חוק המקרקעין, חוק התחדשות עירונית וכיוצ"ב וזאת על מנת שיוכל לייעץ לגורמים השונים בעירייה על שינוי תקיקה בחוקים הנ"ל וכן לייצג (ככל שידרש) בשיבות הכנת שונות מטעם מנהל התכנון, בין היתר בפורום ה-15, מרכז השלטון המקומי ועוד.

כמו כן, נותן השירותים ישמש גם כיועץ של העירייה בכל הנושאים לשינוי תקיקה מול גופים ארציים כגון מנהל התכנון ומשרד הפנים, וועדות חכנת וכיוצ"ב.

בנוסף, תבאתי בחשבון את הסברי היחידה כי מדובר בתפקיד המצריך יחסי אמון מיוחדים ויחסי עבודה טובים, לאור ממשקי העבודה הכרוכים במסגרת עבודתו של נותן השירותים עם היחידות השונות בעירייה, בין היתר עם אגף רישוי ופיקוח הבניה, אגף תכנון העיר, השירות המשפטי, מהנדס העיר וכן, עם גורמים שאינם עירוניים כגון: מנהל התכנון, פרום ה-15, מרכז שלטון מקומי, מועצה ארצית וועדות חכנת וכיוצ"ב, וכן מאחר שבמסגרת מתן השירותים ייחשף נותן השירותים למידע עירוני חדרוש לו למילוי תקפידו, בין היתר לתכניות תב"ע, תיקי מידע, סיכומי פגישות, חו"ד משפטיות ועוד.

לאור האמור, ובשים לב לתנאים שנמסרו אודות פרטי ההתקשרות ומאפייניה, ולנוכח ייחודיות השירותים הנדרשים במסגרתה, ולאור אופיים וטיבם, ולאור התנאים אליהם ייחשף נותן השירותים כמפורט לעיל, אני סבורה, כי מדובר בהתקשרות לכיצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות וניסיון ספציפי עם התחומים במסגרתם ניתנים השירותים, אשר דורשת יחסי אמון מיוחדים, ואשר לאור טיבה ומחורתה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנה (8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

נופה הלשונט, עו"ד

עוזרת ראשית ליועמי"ט השירות המשפטי

5. תנאי סף

5.2 זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל.

5.1 היועץ בעל תואר אדריכל או מהנדס אזרחי רשום בעל תעודה מוכרת על ידי רשם המהנדסים והאדריכלים.

5.3 למציע ניסיון של לפחות 8 שנות ניסיון במקצוע, מאז קבלת תעודת סיום תואר על ידי מוסד מוכר על ידי המועצה להשכלת גבוהה.

פרוטוקול ועדת פתבניים פטורי מכרז לפי תקנה 8) מספר 62 מיום 14.08.2023

6. אמות מידה לבחירת התעשה תזוכה: 20% מחיר ו- 80% איכות (ציון איכות מינימלי יהיה 50 נק').

מס	אמות מידה	מקוד מקסימלי	הערות
1	ניסיון בתחום תכנון, רישוי, חניסיון יימוד מאז קבלת תואר מוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה.	10 נקודות	עד 10 שנות ניסיון - 5 נק' מעל 10 שנות ניסיון - 10 נק'
2	ניסיון בשינויי חקיקה	10 נקודות	עד 20 שנות ניסיון - 5 נק' מעל 20 שנות ניסיון - 10 נק'
3	ניסיון עבודה בתחום תכנון, רישוי במגזר הציבורי (עבודה ברשות מקומית, ממשלתית וכדומה)	20 נקודות	ניסיון במגזר הפרטי - 10 נק' ניסיון במגזר הציבורי - 20 נק'
4	ניסיון עבודה לבקשות לחיתר בתחום רישוי	20 נקודות	עד 30 שנות ניסיון בתחום רישוי בקשות לחיתר - 10 נק' מעל 30 שנות ניסיון - 20 נקודות
5	ראיון	20 נקודות	ראיון עם המציע שיבחן בין חיתר, כישורים בתחום מתן שירות, חיכרות עם חוק תכנון ובנייה, מקצועיות, יכולת חתבטאות ברמה גבוהה, זמינות, מענה על שאלות, התרשמות כללית וכיוצ"ב.
6	סה"כ	80 נקודות	

משקל ציון המחיר

ציון המחיר יחווה 20% מחציון הכולל. בעל התעשה הזולה יזכה במלוא הניקוד ושאר התעשות תנוקדנה ביחס אלו.

כל זאת בתאם לאחוז התחנה שיוצע על ידו עבור :

רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת התעריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף ביטוי) פרק שירותי תכנון וישוע, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) כפי שפורסמו על-ידי ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשער 1.3%, ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס תנחח בשיעור שלא יפתח מ 15%.

ציון

1. מר לאור אבירם מציג את המניה.
2. הועדה בחנה את הבקשה לביצוע התקשרות המבוקשת, בתאם לחוראות נוהל 8/2016 שפורסם משרד הפנים להתקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדרשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים במטור ממכרו (להלן: "נהל משרד הפנים"), ובמסגרת זאת בחנה את האפשרות לבצע את התקשרות המבוקשת בדרך של מכרו, על מנת לחתליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את התקשרות במטור ממכרו על פי תקנה 8) לתקנות העיריות (מכרוים), התשמ"ה-1987 (להלן: "תקנות העיריות (מכרוים)").

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנת 3(8) מספר 62 מיום 14.08.2023

3. הועדה דנה בפניה לאחר בחינת תווט דעת היתוף המשפטי לפיה תקנת 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) חלה על החתקשרות המבוקשת וזאת לנוכח הניסיון הספציפי, תדע וחמומחיות המיוחדים הנוגעים לענינת שירותים בתחום רישוי ופיקוח על חבניה בגושאי תכנון, רישוי ובניה, ולאור יחסי האמון המיוחדים הכרוכים בחתקשרות, בשים לב לממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה ולמידע אליו צפוי לחיחשף נותן השירותים.
4. הועדה בחנה את הסברי החיידה, לפיהם מדובר בחתקשרות לביצוע תפקידי ייחודי המצריך, בין היתר, ידע מקצועי ומומחיות ייחודית בחכנה וליווי תכנית עבודה כוללת בתחום תכנון, רישוי ובניה, בנוסף הביאה הועדה בחשבון את הסברי החיידה, כי מדובר בשירות הדורש יחסי אמון מיוחדים ומומחיות חכרוכה כלייווי של שלבי העבודה וממשקי עבודה מול החיידה לה ייוטן השירות ותיאום מול גורמים שונים בתוך העירייה באופן שהתקשרות במכרז איננה הדרך המיטבית לבחירת נותן השירות בחתקשרות מסוג זה.
5. הועדה בחנה את תנאי חסף למציעים בחתאם לתיקף החתקשרות המבוקשת ומאפיינית, וכן את אמות חמידה ומשקלן, לפיהן תקבע החצעה חזוכה ואישרה אותם.

חלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את החתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנת 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי חקבוע בנוהל משךד הפנים, וזאת לאור סיבה ומחותה של החתקשרות, אשר זורשת ידע ומומחיות מיוחדים, (אינה שגרתית ולאור התצרים המבוקשים במסגרתה, ולאור יחסי האמון וממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה).
2. תעודה מחליטה לאשרר את תנאי חסף ואמות חמידה בשיעור של 80% איכות ו- 20% מחיר כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות, בתנאי חפניה לעיל.
4. תוצאות חפניה תחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

סלולר - 01/09/02

עיריית דל-אביב-יפו

תאריך: כ"ד אלול תשס"ב, 01/09/02
סימוכין: פרוטוקול פתיחת מעטפות



היחידה: מינהל הנדסה

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר
80% 20%

הנושא: בקשה לקבלת הצעות לשירותי ייעוץ לאגף דישוי ומיקוח על הבניה במינהל הנדסה בנושאי תכנון, דישוי ובניה ובפרט בשינויי הקיקה בתחום.	
תאריך פתיחת המעטפות:	המועד האחרון להגשת הצעות: 13:00 20/09/23
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה אם נחת המועד:

1. פרטי הנוכחים במתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
משה בן-דוד	סגן חשב
נטלי שטוי	
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	

משה בן דוד
סגן חשב מח' כספים
20-09-2023
מיון במח' הנדסה
עיריית דל-אביב-יפו

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	יהושע ציפורט	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2	קרן מיטראני	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	מרגריטה גלזמן	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4	ריטה דלל	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
5	מסטר גל אדריכלים	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
6	ליואי דבז'ינסקי אדריכלים בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ				

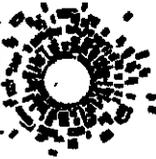
הספקים אליהם פנתה העירייה הספקים שהגישו הצעה הספקים שלא הגישו הצעה

הערות: נכנס לפרט אג"ה לנספח הסכמים נכנס
לא התקבלו הצעות (נספח)

משה בן דוד
סגן חשב מח' כספים
20-09-2023
מיון במח' הנדסה
עיריית דל-אביב-יפו

סלולר
מרכז התקשרויות יחידתי
20.9.23

התיבות



**בקשה לקבלת הצעות
לשירותי ייעוץ
לאגף רישוי ופיקוח על הבניה
במינהל הנדסה
בנושאי תכנון, רישוי ובניה
ובפרט בשינויי חקיקה בתחום**

פרק א' - כללי

1. עיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניינת לקבל הצעות למתן שירותים בתחום שירותי ייעוץ לאגף רישוי ופיקוח על הבניה בנושאי תכנון, רישוי ובניה ובפרט בשינויי חקיקה בתחום, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. החתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה כהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. את ההצעות יש להגיש בשתי מיילים נפרדים. על האחת יירשם: [נושא הפנייה] - איכות" (מסמך זה לא יכלול את הצעת המחיר ויכלול את כל שאר המסמכים) ועל השנייה יירשם: " [נושא הפנייה] - מחיר (יכלול את נספח ג'-טופס הצעת מחיר)". באמצעות דוא"ל: Hashavutminalhandasa@mail.tel-aviv.gov.il
את ההצעות יש לשלוח בקבצי PDF לכתובת המייל שלעיל בלבד
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים ותתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל המייל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעת.
5. את החצעה יש להגיש עד לתאריך 10.9.23 עד השעה 13:00. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבחרה ו/או חסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות אל ליאור סגל באמצעות דוא"ל segal_l@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון: 03-7247408
לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך 6.9.23 בשעה 13:00.

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי
 - 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
 - 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעת שהיא.
 - 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף החתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
 - 1.4. כל החוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהצעת זה יחולו על המציע.
 - 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או לחתקשר עם המציע.
 - 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
 - 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
 - 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיחיה לו ספק כלשהו בקשר למונן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.

1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת החצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשותתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תשינות הצעת

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן חשונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. תסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת החצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בחצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ואו החסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שחינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף הצעת

- 3.1. תוקף הצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת החצעות. תוקף הצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - פירוט ניסיון המציע לצורך הוכחת אמות המידה ואו עמידה בתנאי הסף.
- 5.5. נספח ח' - שאלון ניגוד עניינים.

הערות:

את החצעות יש לשלוח בקבצי PDF למייל הרשום לעיל בלבד. (אין לשלוח באמצעות גימבו מייל וכדמי) מצ"ב בקובץ נפרד טיוטת דוגמת חוזה סטנדרטי שייחתם עם הזוכים, נספח א' בחוזה יושלם בהסתמך על הפנייה להצעות, (הגשת הצעה תחשב כקבלה סופית ומחלטת של תנאי החוזה)

6. השלמת מסמכים

העירייה תחא רשאית לדרוש מכל המציעים ואו חלקם השלמת מסמכים ואו מידע חסר ואו המלצות ואו אישורים ואו פרטים נוספים ואו תבחרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.



7. הודעה על תזכירה והתקשרות

- 7.1. בין העירייה למציע שיזכה יחתם חוזה.
- 7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.
- 7.3. תזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד חתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.
- 7.4. תיה וחזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' - קריטריונים לבחינת הצעות

1. תשיקולים בבחינת הצעות

בשיקוליה בבחינת הצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 20% למחיר ההצעה ו 80% לאיכות ההצעה (ציון איכות מינימלי 50 נק') כמפורט לחלן:

2. משקל ציון המחיר

ציון המחיר יהוות 20% מהציון הכולל. בעל ההצעה הזולה יזכה במלוא הניקוד ושאר ההצעות תנוקדנה ביחס אליו.

כל זאת בהתאם לאחוז ההנחה שיוצע על ידו עבור:

רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה: כמפורט בחוברת תעריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת תביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוספת הצמדה בשיעור 1.3%, ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ 15%.

משקל ציון האיכות

ציון האיכות יהווה 80% מהציון הכולל, (ציון איכות מינימלי 50 נק').

ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה לחלן:

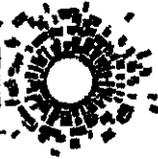
מס	אמות מידה	ניקוד מקסימלי	הערות
1	ניסיון בתחום תכנון, רישוי, הניסיון יימדד מאז קבלת תואר מוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהת.	10 נקודות	עד 10 שנות ניסיון - 5 נק' מעל 10 שנות ניסיון - 10 נק'
2	ניסיון בשינויי חקיקה	10 נקודות	עד 20 שנות ניסיון - 5 נק' מעל 20 שנות ניסיון - 10 נק'
3	ניסיון עבודה בתחום תכנון, רישוי במגזר הציבורי (עבודה ברשות מקומית, ממשלתית וכדומה)	20 נקודות	ניסיון במגזר הפרטי - 10 נק' ניסיון במגזר הציבורי - 20 נק'
4	ניסיון עבודה לבקשות לחיתר בתחום רישוי	20 נקודות	עד 30 שנות ניסיון בתחום רישוי בקשות לחיתר - 10 נק' מעל 30 שנות ניסיון - 20 נקודות



ראיון עם המציע שיבחן בין היתר, כישורים בתחום מתן שירות, חיכרות עם חוק תכנון ובנייה, מקצועיות, יכולת התבטאות ברמה גבוהה, זמינות, מענה על שאלות, התרשמות כללית וכיוצא"ב.	20 נקודות	ראיון	5
	80 נקודות	סה"כ	6

3. תנאי סף

- 3.1 זכות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל.
- 3.2 היתעץ בעל תואר אדריכל או מהנדס אזרחי רשום בעל תעודה מוכרת על ידי רשם המהנדסים והאדריכלים.
- 3.3 למציע ניסיון של לפחות 8 שנות ניסיון במקצוע, מאז קבלת תעודת סיום תואר על ידי מוסד מוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה.



פרק ד' - תיאור העבודה המבוקשת

שירותי ייעוץ לאגף רישוי ומיקוח על הבניה בנושאי תכנון, רישוי ובניה ובפרט בשינויי חקיקה בתחום, הכוללים:

1. ריכוז נושא של הצעות חוק ותקנות בתחום התכנון, רישוי ובניה, לרבות קליטת הצעות החוק, הפצתן לבעלי העניין בעירייה, גיבוש תשובה ואישור אצל מהנדס העיר או מי מטעמו.
2. ייצוג העירייה (במידת הצורך) בישיבות חכמה שונות מטעם מנהל התכנון, פורום ה-15, מרכז שלטון מקומי וכדומה.
3. ליווי וייעוץ לשירות המשפטי במסגרת הייעוץ המשפטי השוטף שניתן לתיקי מידע, בקשות לחיתורים וכן חכנת תכניות לרבות בוועדות הערר ובבתי המשפט.
4. מתן הדרכות מקצועיות לעובדים בנושאי תכנון ובניה.
5. בדיקת תקנונים בשלב הערות לפני הפקדה.
6. סיוע מקצועי למנהל בנושאים בתחום התמחותו.

הערות :

2. בכוונת העירייה לחתקשר עם זוכה אחד.
3. לצורך מתן הצעת המחיר לחלן אומדני תרכיבים חבאים כמפורט לחלן :
 - אומדן כמות שעות שנתית כ- 750 שעות בסה"כ.
 - התקשרות לתקופה של 24 חודשים מיום חתימת החוזה.
 - אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות לחקטין (אפילו ב- 100%), תכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בניצוע עבודות בכלל והעבודות, שירותי ייעוץ לאגף רישוי ופיקוח על חבניה בנושאי תכנון, רישוי ובניה ובפרט בשינויי חקיקה בתחום, בעיר תל אביב יפו בפרט.
 - העירייה תהיה רשאית לפצל את השירותים בין מספר זוכים.
 - מצי"ב בקובץ נפרד טיוטת דוגמת חוזה שייחתם עם הזוכים, נספח א' בחוזה יושלם בחסתמך על חפנייה להצעות, (חגשת הצעה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של תנאי החוזה)

נספח א' – הצהרת המציע

אנו התגומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הפנייה לקבלת הצעות מחיר, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי תבנו את כל האמור במסמכי הפנייה והגשנו את הצעתנו בהתאם, וכי אנו מסכימים לכל האמור ולא נציג תביעות המבוססות על אי ידיעה / הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים כי הצעתנו כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודה שבמכרז בשלמות וכי באפשרותי לספק את הטובין/למצע את העבודה/ליתן את השירות כמפורט בפנייה לקבלת הצעות מחיר, מיד עם קבלת ההוראה להתחלת העבודה.
3. אנו מצהירים כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד (כשהמציע הינו תאגיד) בשמו מוגשת הצעת, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
4. אנו מתחייבים לבטח את עצמנו ואת עובדינו ו/או כל מי שיועסק על ידינו בביצוע העבודה/מתן השירות/אספקת הטובין בכל הביטוחים הנדרשים, לרבות ביטוח צד ג' וביטוח מעבידים.
5. אנו מצהירים כי אנו נבצע את העבודה/השירותים עבור העירייה כקבלן עצמאי, וכי לא יהיו כל יחסי עובד ומעביד בינו ו/או בין מי מטעמנו לבין העירייה.
6. אנו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, או להביא לידיעת כל גורם, במישרין או בעקיפין, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים מכל סוג שהוא שיגיעו לידינו או יובאו לידיעתנו, עובדינו ו/או מי מטעמנו במהלך ביצוע השירותים עבור העירייה, ללא אישור מראש ובכתב של העירייה, ולהחתיים את עובדינו ומי מטעמנו על טופס התחייבות לשמירה על סודיות באופן מיידי לפי דרישת העירייה.
7. אנו מאשרים כי ידוע לנו שכל התוצרים אשר יופקו על ידינו ו/או מי מטעמנו בקשר לשירותים עבור העירייה, לרבות שריוטים תוכניות, תוכנות, מסמכים, נתונים ויצירות, ולרבות הקניין הרוחני וכל זכויות היוצרים בהם, יהיו קניינה של העירייה, והיא תהא רשאית לעשות בהם כרצונה.
8. אנו מצהירים כי במועד הגשת הצעה ובמהלך כל התקופה בה נעניק שירותים לעירייה לא נמצא, אנו ו/או מי מטעמנו במצב של ניגוד עניינים בין התחייבויותינו כלפי העירייה לבין עיסוקים אחרים, וכי נביא לידיעת העירייה לאלתר כל חשש כאמור.
9. מוסכם כי העירייה רשאית לקזז מהתשלומים המגיעים לספק מכל סכום שהוא כל חוב שחספק חייב לעירייה על פי כל דין או חוזה, וזאת ללא כל הודעה מוקדמת.
10. ידוע לנו כי לא נהיה זכאים להמחות את זכותנו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה, אלא אם נקבל את הסכמת העירייה לכך בכתב.
11. ידוע לנו כי העירייה רשאית להקטין את חיקף ההתקשרות ו/או להפסיק את ההתקשרות בכל עת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ואנו מתחייבים כי לא תהא לנו כל טענה בקשר לכך.

פרטי המציע:

שם החברה / שותפות / פרטי - _____

מס' החברה ברשם החברות / מס' השותפות - _____

מספר עוסק מורשה - _____

בעלי זכויות	החתימה	בשם	התאגיד
_____	_____	_____	_____

כתובת הספק - _____

דוא"ל _____

טלפון הספק - _____

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי



עיריית תל אביב-יפו

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> חברה בע"מ	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> אדם פרטי
(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג, ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת



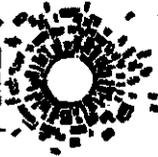
אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי _____ שם משפחה _____ תאריך _____ חתימה _____

אישור

אני מאמת/ת את תתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנייל ומאשר/ת כי תתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

שם רו"ח / עו"ד _____ חתימה _____ תאריך _____



נספח ג' – טופס הצעת המחיר

לאחר שקראנו וחבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו
 חכספית כדלקמן-

<p>הפחתה של _____%</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p> חרינו לתציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3% ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות י'ש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 15%). </p>
--	---

• הצעת מחיר קטנה מ-15% תיפסל.

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך



עיריית תל אביב-יפו

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ושקלול ציון האיכות

תאריך: _____

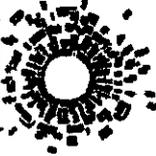
לכבוד עיריית תל-אביב יפו

חנדה: תצהיר פירוט ניסיון המציע

לחץ פירוט ניסיונו בתחום _____ לשם הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לפרק ג'
למסמכי הפנייה וכמו כן לצורך ניקוד ציון האיכות כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון נא לפרט את מחות ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במתן שירותי רציף בשנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעות	תקומת ביצוע השירותים משנה עד שנה	פרטי מוזמין העבודה		
			שם	טלפון נייד	דוא"ל
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודי " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד
ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת הצעות.



נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים
(יש לצרף קורות חיים ואישור מורשה חתימה של החותם)